



房地产评估所需资料清单

- 1、企业营业执照复印件或本人身份证复印件；
- 2、国有资产产权登记证(非国有资产除外)；
- 3、当地建筑工程概(预)算定额；
- 4、当地建筑工程取费标准；
- 5、房屋建筑、构筑物（含装修及设备）资产评估明细表；
- 6、部分房屋建筑物工程预决算资料；
- 7、建筑物总平面图；
- 8、企业年度财务报表；
- 9、房屋产权证书或有关房屋产权证明资料；
- 10、土地使用权证书；
- 11、当地政府主管部门批准的计划立项文件；
- 12、当地政府的建设工程规划许可证；
- 13、当地政府的建设用地规划许可证；
- 14、房屋建筑物他项权利状况；
- 15、其他与建筑物评估有关的资料： 企业简介、楼盘手册等